

PARTE GENERAL (Teoría general del contrato)

UNIDAD 1

- 1.- **El Derecho Privado y la Constitución Nacional.** Concepto. Importancia en el ámbito del Derecho Privado y en materia contractual.
- 2.- **Ubicación del contrato en la teoría general del derecho.** Acto jurídico y contrato. Caracteres del contrato como acto jurídico. **Definición legal del contrato** (art. 957). Antecedentes históricos. Evolución. Los cambios de paradigma. Análisis de la definición.
 - 2.1. El contrato como fuente de obligaciones.
 - 2.2. El contrato y los derechos reales.
 - 2.3. El contrato y los derechos personalísimos (arts. 51 a 61).
 - 2.4. El contrato y las relaciones de familia.
 - 2.5. El contrato y los derechos hereditarios (art. 1010).
- 3.- **La regulación del tipo general contrato:** El tipo general del contrato y el tipo referido a los contratos especiales. La fragmentación del tipo general. Contratos discrecionales, celebrados por adhesión y de consumo. Importancia y fundamentos. Críticas.

UNIDAD 2

- 1.- **La autonomía de la voluntad en la contratación.** Evolución. Libertad de contratar y libertad contractual (art. 958). Limitaciones: normas imperativas, el orden público y las buenas costumbres. La fuerza obligatoria del contrato (art. 968): alcance de la regla y facultades de los jueces (art. 960). Buena fe (art. 961). Carácter de las normas legales (art. 962). Prelación Normativa (art. 963). Integración del contrato (art. 964/ art. 1 y normas constitucionales). Derecho de propiedad (art. 965).
- 2.- **La función social del contrato.** Derecho comparado. Diversos criterios. Función social y ambiental.
- 3.- **Clasificación de los contratos.** Su importancia. Criterios clasificatorios. Clasificación desde el punto de vista jurídico: unilaterales y bilaterales (art. 966). Plurilaterales (arts. 977 y 1442/1447). Onerosos y gratuitos (art. 967). Conmutativos y aleatorios (art. 968). Formales y no formales (art. 969). Nominados e innominados (art. 970). De ejecución inmediata y diferida. De ejecución instantánea y de ejecución continuada o periódica. Contratos de tracto sucesivo. Contratos de larga duración (art. 1011). Caracterización. Contratos relacionales. Clasificación según la función económica.

UNIDAD 3

- 1.- **Capacidad para contratar:** El régimen de capacidad de las personas: reglas generales aplicables a los contratos (arts. 22 a 50). La capacidad de contratación en diversos supuestos: El principio de autonomía progresiva. Personas incapaces de ejercicio. Menor de edad y adolescentes. Personas con capacidad restringida y con incapacidad. Emancipados. Menor con título habilitante. Inhabilitados por prodigalidad.
- 2.- **Incapacidad e inhabilidad para contratar.** Consecuencias del contrato celebrado por un incapaz (art. 1000). Inhabilidades para contratar (art. 1001). Inhabilidades especiales (art. 1002).
- 3.- **Formación del contrato.** El elemento subjetivo: la voluntariedad. El elemento objetivo: la manifestación. El silencio.

4.- **El consentimiento contractual.** Concepto (art. 971). **Oferta** (art. 972). La oferta al público y la invitación a ofertar (art. 973). **Obligatoriedad** (art. 974). **Retracción de la oferta** (art. 975). **Caducidad:** muerte o incapacidad de las partes (art. 976). **Contratos plurilaterales** (art. 977). **Aceptación** (art. 978). **Modos de aceptación** (art. 979). **Perfeccionamiento** (art. 980 y 983). **Retracción de la aceptación** (art. 981). **Momento en que se perfecciona el contrato:** entre presentes y entre ausentes. La contratación por Internet.

UNIDAD 4

1.- **La gestación del consentimiento.** **Tratativas precontractuales:** Regla general: libertad de negociación (art. 990). **Deber de buena fe** (art. 991). **Deber de confidencialidad** (art. 992). **Cartas de intención** (art. 993).

2.- **Modalidades en la formación del consentimiento. Contratos celebrados por adhesión a cláusulas generales predisuestas.** **Caracterización** (art. 984). **Requisitos** (art. 985). **Cláusulas particulares** (art. 986). **Interpretación** (art. 987). **Cláusulas abusivas.** **Derecho comparado** (diversos criterios). **Control de incorporación y de contenido** (arts. 988 y 989).

3.- **Contratos preliminares.** **Disposiciones generales.** **Plazo** (art. 994). **Contrato de promesa** (art. 995). **Contrato de opción** (art. 996). **Pacto de preferencia** (art. 997 y 998). **Contrato sujeto a conformidad** (art. 999). **Contratos preparatorios:** Los contratos normativos. Los contratos marco.

UNIDAD 5

1.- **El objeto del contrato.** **Antecedentes doctrinarios.** **Disposiciones generales** (art. 1003). **Requisitos:** **Licitud** (art. 1004). **Patrimonialidad** (art. 1003). **Determinación** (art. 1005). **Bienes existentes y futuros** (art. 1007). **Bienes ajenos** (art. 1008). **Bienes litigiosos, gravados o sujetos a medidas cautelares** (art. 1009). **Contratos sobre herencia futura** (art. 1010).

2.- **La causa del contrato.** **Evolución doctrinaria:** **causalistas, anticausalistas y neocausalistas.** **Causa del acto jurídico y de la obligación.** **Disposiciones generales** (art. 1012 rem. Arts. 281 ss.). **Los motivos de las partes** (art. 281). **La función de la causa:** **cognitiva, de licitud, de mérito.** **Necesidad** (art. 1013). **Causa ilícita** (art. 1014).

3.- **Contratos Conexos:** **Concepto** (1073). **Análisis de la categoría.** **Fuentes generadoras.** **Implicancias jurídicas.** **Protección al consumidor** (art. 119 y 1190/ art. 37 LDC). **Interpretación** (art. 1074). **Efectos** (art. 1075)

UNIDAD 6

1.- **Forma del contrato.** **Concepto.** **Concordancias y remisión** (arts. 284 y ss.). **El principio de libertad de formas** (art. 1015). **Clasificación de los contratos formales.** **Forma impuesta.** **Formales solemnes absolutos, solemnes relativos, formales para la prueba.** **Efectos del incumplimiento de la forma.** **Modificaciones al contrato** (art. 1015). **Contratos que deben celebrarse por escritura pública** (art. 1017 ccs 289 y ss.). **Otorgamiento pendiente del instrumento** (art. 1018). **La conversión del acto jurídico.** **Remisión** (art. 384). **El instrumento como concepto autónomo del contrato.**

2.- **Prueba del contrato.** **Concepto.** **Metodología:** **ley de fondo y códigos procesales.** **Medios de prueba:** **Instrumentos públicos, instrumentos privados, confesión de parte, otros medios probatorios.** **Eficacia probatoria.** **La prueba de los contratos que sea de uso instrumentar.** (Art. 1020). **La prueba de los contratos formales** (art. 1020).

3.- **Interpretación del contrato.** **Noción y reglas de interpretación:** **interpretación y buena fe** (1061), **interpretación restrictiva** (art. 1062), **significado de las palabras** (art. 1063), **interpretación contextual** (art. 1064), **fuentes de interpretación** (art. 1065), **principio de conservación** (art. 1066), **protección de la confianza** (art. 1067), **expresiones oscuras** (art. 1068). **Interpretación de los contratos por adhesión.** **Reglas aplicables.** (Art. 987/988). **interpretación de los contratos de consumo** (art. 1094, 1095 y ccs LDC).

UNIDAD 7

- 1.- **Efectos del contrato.** Noción y consideraciones generales. Las partes del contrato. Los sucesores a título universal, "mortis causa" y "entre vivos" (fondo de comercio, cesión de herencia). Excepciones a la transmisibilidad (art. 1024/2227). Rol de los agentes, corredores y representantes; reglas especiales. Los terceros: interesados (distintos supuestos y acciones) y los "penitus extranei".
- 2.- **Incorporación de terceros al contrato.** Contratación a nombre de tercero (art. 1025). Promesa del hecho del tercero (art. 1026). Estipulación a favor de terceros: caracterización, relaciones entre estipulante, promitente y beneficiario (arts. 1027 y 1028). Contrato por persona a designar (art. 1029). Contrato por cuenta de quien corresponda (art. 1030).
3. **El Subcontrato.** Caracterización (art. 1069). Contratos y obligaciones a los que se aplica (art. 1070). Acciones del subcontratado (art. 1071). La acción directa (arts. 736, 737 y 738). Acciones de la parte que no ha celebrado el contrato (art. 1072).

UNIDAD 8

- 1.- **Extinción, Modificación y Adecuación del Contrato.** Extinción natural del contrato. El cumplimiento.
- 2.- **Extinción por causas imputables a las partes posteriores a su celebración:** rescisión, resolución y revocación. Distinción.
 - a) **Rescisión:** bilateral ((art. 1076) y unilateral: diversos supuestos (art. 1077), reglas aplicables (art. 1078). Operatividad de los efectos (art. 1079), restitución (art. 1080), contratos bilaterales (art. 1081) y reparación del daño (art. 1082).
 - b) **Resolución por incumplimiento:** Fundamento. Resolución extrajudicial de origen legal (art. 1087) y resolución extrajudicial por cláusula resolutoria expresa (art. 1086). Resolución total o parcial (art. 1083). Configuración del incumplimiento (art. 1084). Conversión de la demanda por cumplimiento (art. 1085). Resolución por ministerio de la ley (art. 1089 cc 1494, 1509, 1219, 1220, otros). Requisitos.
 - c) **Revocación. Efectos.**
- 3.- **Extinción por causas no imputables a las partes:**
 - a) Frustración de la finalidad (art. 1090). La presuposición y la base del negocio (art. 281 y 1090). Requisitos. Ámbito de actuación. Efectos.
 - b) Caso fortuito. Art. 1730. Efectos.
 - c) Imposibilidad de cumplimiento. Art. 1732
 - d) Imprevisión (art. 1091).
- 4.- **Ineficacia originaria. Nulidad e inexistencia. Concepto. Efectos.**
- 5.- **Suspensión del cumplimiento.** Requisitos. La tutela preventiva. (art. 1032) La suspensión de cumplimiento por vía de acción. Exclusión convencional de la excepción.
- 6- **Señal o arras.** Caracterización. Regla general (art. 1059). Modalidad (art. 1060).

UNIDAD 9

- 1.- **Obligación de saneamiento.** Garantías comprendidas (art. 1034). Sujetos responsables (art. 1033). Adquisición a título gratuito (art. 1035). Modificaciones (arts. 1036, 1037 y 1038). Acciones conferidas (art. 1039). Responsabilidad por daños (art. 1040). Pluralidad de bienes y de sujetos (arts. 1041 y 1042). Ignorancia o error (art. 1043).
- 2.- **Responsabilidad por evicción.** Contenido (art. 1044). Exclusiones (art. 1045). Citación por evicción y gastos de defensa (arts. 1046 y 1047). Cesación de la responsabilidad (art. 1048). Régimen de las acciones (art. 1049).
- 3.- **Responsabilidad por vicios ocultos.** Contenido (art. 1051). Ampliación convencional (art. 1052). Exclusiones (art. 1053). Ejercicio de la responsabilidad y régimen de las acciones (arts. 1054 y 1056). Caducidad (art. 1055). Defecto subsanable y pérdida o deterioro de la cosa (arts. 1057 y 1058)
- 4.- **Defensa del consumidor: garantía legal en la comercialización de cosas muebles no consumibles.** Ámbito. Objeto y diferencias. Plazo. Beneficiarios y responsables. Servicio

postventa. Certificado de garantía. Constancia de reparación. Suspensión del plazo legal. Efectos de la garantía. Los vicios redhibitorios en la LDC. Funciones. La responsabilidad civil en el incumplimiento contractual. Antecedentes. Normas aplicables. Reglas específicas de derecho comparado. La imposibilidad de cumplimiento (art. 1732). Suspensión del cumplimiento y tutela contractual (arts. 2560 a 2564).

UNIDAD 10

1.- Relación de consumo y contratos de consumo. Régimen normativo: CCN y LDC. Relación de consumo y consumidor (art. 1092 - LDC). El contrato de consumo (art. 1093). Interpretación y prelación normativa (arts. 1094 y 1095-LDC).

2.- Formación del consentimiento. Prácticas abusivas. Ambito de aplicación (art. 1096-Art. 1 LDC). Trato digno, equitativo y no discriminatorio (arts. 1097 y 1098-Art.8 bis LDC). Libertad de contratar (art. 1099). Información y publicidad dirigida a los consumidores (arts. 1101 y 1102).

3.- Modalidades especiales: Contratos celebrados fuera de los establecimientos comerciales (art. 1104). Contratos celebrados a distancia (art. 1105). Utilización de medios electrónicos (art. 1106). Información (art. 1107). Ofertas (art. 1108). Lugar de cumplimiento (art. 1109).

Revocación: deber de informar, forma y plazo, efectos, imposibilidad de devolución, gastos y excepción al derecho a revocar (arts. 1110 a 1116). Normas de la LDC.

4.- Clausulas abusivas. Diversos criterios en derecho comparado. Solución del CCC 2014. Normas aplicables (art. 1117). Control de incorporación (art. 1118). Regla general (art. 1119).

Situación jurídica abusiva (art. 1120). Límites (art. 1121). Control judicial (art. 1122). LDC: art. 37, 38, 39 LDC.

PARTE ESPECIAL

UNIDAD 11

1.- COMPRAVENTA. Concepto (art. 1123). Caracteres. Naturaleza del contrato (art. 1127). Aplicación supletoria a otros contratos (art. 1124). Compra y contrato de obra (art. 1125). Compra y permuta (art. 1127). Elementos peculiares: a) La cosa vendida. Requisitos (art. 1129). Cosa cierta que ha dejado de existir (art. 1130). Cosa futura (art. 1131). Cosa ajena (art. 1132). b) El precio: Requisitos. Determinación (art. 1133). Precio determinado por un tercero (art. 1134). Precio por unidad de medida de superficie (arts. 1135 y 1136).

2. Obligaciones de las partes. A) Obligaciones del vendedor. Obligación de transferir (art. 1137). Entrega de la cosa (art. 1140). Gastos de entrega (art. 1138). Tiempo de entrega del inmueble (art. 1139). B) Obligaciones del comprador. Pago del precio. Recepción de la cosa. Pagos de los gastos. (art. 1141).

3. Compra de cosas muebles. Regla de interpretación (art. 1142). Precio (arts. 1143 y 1144). Entrega de la documentación (arts. 1145 y 1146). Entrega de la cosa: plazo (art. 1147). Lugar (art. 1148). Modalidades (arts. 1149 y 1150). Daños o pérdidas (art. 1151). Recepción de la cosa y pago del precio: tiempo (art. 1152). Modalidades (arts. 1153 a 1162). Compra de consumo. LDC Título IV, Capítulo IV.

4. Clausulas especiales. Plazo (art. 1167). Cosas registrables (art. 1166). Pacto de retroventa (art. 1163). Pacto de venta (art. 1164). Pacto de preferencia (art. 1165). Venta condicional. Presunción y efectos (arts. 1168 y 1169).

UNIDAD 11 BIS

1.- PERMUTA. Concepto. (art. 1.172) Diferencia con la compraventa. Efectos: entrega de las cosas prometidas. Gastos. Obligación de saneamiento: evicción y vicios ocultos.

Supletoriedad.

- 2.- **BOLETO de compraventa.** Caracterización. Antecedentes. Prioridad sobre el acreedor embargante. Requisitos (art. 1170). Oponibilidad al concurso o quiebra (art. 1171).
- 3.- **SUMINISTRO.** Caracterización (art. 1176). Diferencias con la compraventa. Normas supletorias (art. 1186). Plazo (arts. 1177, 1180 y 1183). Prestaciones (arts. 1178 a 1180). Precio (art. 1181). Pacto de preferencia (art. 1182). Resolución y suspensión (arts. 1184 y 1185). El contrato de suministro y los consumidores. LDC

UNIDAD 12

- 1.- **LOCACION.** Concepto (art. 1187). Caracteres. Diferencia con: usufructo, depósito, garaje, cajas de seguridad y leasing. Forma y prueba (art. 1188). Transmisión por causa de muerte y enajenación de la cosa locada (art. 1189). Continuator de la locación (art. 1190). Representante (arts. 375, inc. k) y 1191).
- 2.- **Elementos del contrato.** a) La cosa locada. Requisitos (art. 1192). b) Destino (arts. 1194 y 1105). Restricciones en la locación habitacional (art. 1196). c) El tiempo en la locación: plazo máximo (art. 1197), plazos mínimos (art. 1198), excepciones (art. 1199).
- 3.- Locación urbana y arrendamiento rural: criterios distintivos y normas aplicables.
- 4.- **Obligaciones de las partes.** A) **Obligaciones del locador:** entregar la cosa (art. 1200), conservar la cosa (art. 1201), pagar las mejoras (art. 1202). B) **Obligaciones del locatario:** prohibición de variar el destino (art. 1205), conservar y mantener la cosa en buen estado (arts. 1205 y 1206), pagar el canon convenido (art. 1208), pagar cargas y contribuciones (art. 1209), restituir la cosa (art. 1210). Mejoras: regla general (art. 1211), incumplimiento (art. 1212).

UNIDAD 12 BIS

- 1.- **Extinción de la locación.** Causales específicas (art. 1217). Continuación de la locación (art. 1218). Diferencias con la prórroga y la tácita reconducción. Resolución imputable al locatario y al locador (arts. 1219 y 1220). Resolución anticipada (art. 1221).
- 2.- **Efectos de la extinción.** Intimación de pago (art. 1222). Desalojo (art. 1223). Mejoras útiles o suntuarias (art. 1224). La fianza en la locación: caducidad y renovación (art. 1225). Facultad de retención (art. 1226).
- 3.- **Cesión y Sublocación.** Caracterización y diferencias. Cesión (art. 1213). Sublocación (art. 1214): relaciones entre sublocador y sublocatario (art. 1215), acciones directas (art. 1216).

UNIDAD 13

- 1.- **OBRA Y SERVICIOS.** Criterios distintivos. Carácter. Obra material e intelectual. Diferencia con el contrato de trabajo. Obra material e intelectual. El contrato de servicios profesionales.
- 2.- **Reglas comunes a las obras y a los servicios.** Caracterización de la obra y del servicio. Partes (art. 1251). Calificación del contrato (art. 1252). Precio (art. 1255). Obligaciones del contratista o del prestador (art. 1256). Obligaciones del comitente (art. 1257). Riesgos del contrato (art. 1258). Extinción del contrato: Muerte de las partes (arts. 1259 y 1260). Desistimiento unilateral (art. 1261).
- 3.- **Reglas especiales para las obras.** Sistemas de contratación: ajuste alzado, unidad de medida y coste y costas (arts. 1262 y 1266). Variaciones del proyecto (arts. 1264 y 1265). Imposibilidad de ejecución (art. 1267). Caso fortuito (art. 1268). Verificación y recepción de la obra (arts. 1269 y 1270). Responsabilidad por vicios y plazos de garantía (arts. 1271 y 1272). Responsabilidad por ruina (arts. 1273 a 1276).
- 4.- **Reglas especiales para los servicios.** Normas aplicables (art. 1278). Servicios continuados (art. 1279).

UNIDAD 14

- 1.- **MANDATO.** Concepto. Caracteres. Representación, poder y mandato: caracterización, diferencias y reglas aplicables (en el Código de Vélez y en el CCC 2014). El auto contrato o

- contrato consigo mismo (art. 368).
- 2.- **Clases de mandato.** Otorgamiento -tácito y expreso- (art. 1319). Caracteres. Ratificación (arts. 369 a 371). Mandato representativo: reglas aplicables (art. 1320). Mandato sin representación (art. 1321). Onerosidad (art. 1322). Capacidad (art. 1323 y 364). Forma (art. 363). La representación aparente (art. 367).
- 3.- **Extensión del poder:** poderes conferidos en términos generales y facultades expresas (art. 375). Mandatarios plurales (art. 1326 y 378). Sustitución del mandato (art. 1327 y 377).
4. **Obligaciones de las partes:** A) del mandatario (art. 1324). Conflicto de intereses (art. 1325). Rendición de cuentas (art. 1334). B) Obligaciones del mandante (art. 1328).
5. **Extinción del mandato.** Causales (art. 1329). Mandato irrevocable (arts. 1331 y 380). Revocación (art. 1331). Renuncia (art. 1332). Muerte o incapacidad de las partes (art. 1334).

UNIDAD 14 BIS

- 1.- **CONSIGNACIÓN.** Caracterización (art. 1321). Indivisibilidad (art. 1336). Efectos (arts. 1337 a 1341 y art. 1344). Retribución (arts. 1342/1343).
- 2.- **GESTIÓN DE NEGOCIOS.** El cuasicontrato: Antecedentes. Discusión sobre la existencia de la categoría, criterio adoptado por el Código de Vélez y por el CCC 2014. Gestión de negocios: caracterización (art. 1781). Requisitos y diferencias con el mandato. Normas supletorias (art. 1790). Obligaciones del gestor frente al dueño del negocio (art. 1782). Responsabilidad del gestor frente a terceros (art. 1784). Obligaciones del dueño del negocio frente al gestor (art. 1785). Responsabilidad del gestor frente al dueño del negocio por culpa y caso fortuito (arts. 1786/1787). Solidaridad (art. 1788). Obligaciones del dueño del negocio frente a los terceros: requisitos y ratificación (art. 1789).
- 3.- **EMPLEO ÚTIL.** Caracterización (art. 1791). Gastos funerarios (art. 1792). Obligados al reembolso (art. 1793)

UNIDAD 15

- 1.- **DEPÓSITO.** Concepto (art. 1356). Caracteres. Comparación con otros contratos. Clases. Objeto. Onerosidad (arts. 1357 y 1360). Obligaciones del depositario (art. 1358). Plazo (art. 1359). Modalidad de la custodia (art. 1362). Restitución de la cosa (arts. 1361, 1363, 1364, 1365 y 1366). Depósito irregular (art. 1367). Depósito necesario (art. 1368). Depósito en hoteles: caracterización, responsabilidad del hotelero, eximentes, cosas de valor (arts. 1369 a 1374). Establecimientos y locales asimilables (art. 1375). Garajes y lugares de estacionamiento: diversos supuestos y reglas aplicables. Casas de depósitos (arts. 1376 y 1377).
- 2.- **MUTUO.** Concepto (art. 1525). Caracteres. Comparación con otros contratos. Situaciones asimiladas y normas aplicables en subsidio (arts. 1531 y 1532). Onerosidad (arts. 1527 y 1529). Mutuo dinerario: intereses compensatorios, moratorios y punitivos (arts. 767 a 769), anatocismo (art. 770). Mutuo en moneda extranjera (arts. 765 y 766). Obligaciones del mutuante (arts. 1526 y 1530). Obligaciones del mutuario: plazo y lugar de restitución (art. 1528), incumplimiento del mutuario (art. 1529).
- 3.- **COMODATO.** Concepto (art. 1533). Caracteres. Comparación con otros contratos. Objeto (arts. 1533 y 1534). Prohibiciones (art. 1535). Obligaciones del comodatario (art. 1535). Cosa hurtada o perdida (art. 1537). Gastos (art. 1538). Obligaciones del comodante (art. 1540). Restitución anticipada (art. 1539). Extinción del comodato (art. 1541).

UNIDAD 16

- 1.- **DONACIÓN.** Concepto (art. 1542). Caracteres. Aplicación subsidiaria (art. 1543). Actos mixtos (art. 1544). Oferta y aceptación (art. 1547 y 1545). Capacidad para donar y para aceptar donaciones (arts. 1548 a 1550). Objeto (art. 1551). Forma y prueba (arts. 1552 a 1554).
- 2.- **Clases de donaciones.** Donaciones mutuas (art. 1560). Donaciones remuneratorias (art. 1561). Donaciones con cargos (arts. 1562 y 1563). Alcance de la onerosidad (art. 1564). Donaciones inoficiosas (art. 1565).

- 3.- **Efectos de la donación.** Entrega de la cosa (art. 1555). Evicción y vicios redhibitorios (arts. 1556 a 1558). Obligación de alimentos (art. 1559).
- 4.- **Extinción:** A) Reversión. Concepto y modalidades (art. 1566). Efectos (art. 1567). Renuncia (art. 1568). B) Revocación. Concepto (art. 1569). Incumplimiento de los cargos (art. 1570). Ingratitud (art. 1571). Negación de alimentos (art. 1572). Legitimación activa y extinción (art. 1573).

UNIDAD 17

- 1.- **GARANTÍAS.** Concepto. Clases: legales y convencionales, reales y personales, unilaterales y bilaterales.
- 2.- **FIANZA.** Concepto (art. 1574). Caracteres. Comparación con: las obligaciones solidarias, las cartas de recomendación o patrocinio (art. 1581), compromiso de mantener una determinada situación (art. 1582). Forma y prueba (art. 1579). Capacidad (art. 1576).
- 3.- **Extensión de la fianza** (arts. 1575 y 1580). Obligaciones que pueden afianzarse (art. 1577). Fianza general: validez y alcances (art. 1578). Principal pagador (art. 1591).
- 4.- **Efectos de la fianza.** A) Efectos **entre el fiador y el acreedor:** Beneficio de excusión (art. 1583); excepciones (art. 1584), coobligados (art. 1585), subsistencia del plazo (art. 1586), defensas oponibles (art. 1587), efectos de la sentencia (art. 1588). Beneficio de división (art. 1589); fianza solidaria (art. 1590). B) Efectos **entre el deudor y el fiador:** subrogación (1592), aviso y defensas oponibles (art. 1593), derechos del fiador (art. 1594). C) Efectos **entre los cofiadores** (art. 1595).
- 5.- **Extinción de la fianza.** Causales (art. 1596). Novación (art. 1597). Evicción (art. 1598).

UNIDAD 18

- 1.- **CONTRATOS ALEATORIOS.** Concepto (art. 968). Diferencia con los contratos condicionales. Aleatorios legales y convencionales. Contratos aleatorios de recreación y de previsión. El alea normal de todo contrato.
- 2.- **CONTRATO ONEROSO DE RENTA VITALICIA.** Concepto (art. 1599). Caracteres. Diferencias con la donación con cargo y con el seguro de vida. Elementos: el capital y la renta. (art. 1602) Forma (art. 1601). Sujetos del contrato: constituyente, deudor, beneficiario, cabeza de renta. Pluralidad de beneficiarios (art. 1603). Acciones del constituyente y del beneficiario (arts. 1604 y 1605). Extinción: Resolución por falta de garantías y por enfermedad (arts. 1607 y 1608). Extinción de la renta (art. 1608).
- 3.- **CONTRATO DE JUEGO Y APUESTA.** Concepto (art. 1609). Caracteres. Clasificación: Juegos de puro azar, de puro azar con oferta pública (art. 1612) y prohibidos. Efectos (art. 1611). Facultades de los jueces (art. 1610). Juegos y apuestas regulados por el Estado (art. 1613). Facultades de las provincias y municipios.

UNIDAD 19

- 1.- **CESIÓN DE DERECHOS.** Definición. Reglas aplicables (art. 1614). Caracteres. Objeto: Derechos que pueden ser cedidos (arts. 1616 y 1617). Forma (art. 1618). Capacidad.
- 2.- **Efectos.** Obligaciones del cedente (de transmisión, de evicción, de realización de actos conservatorios) (art. 1619, 1628/1631, 1624). El cesionario. Concurrencia de cesionarios (art. 1622; art. 1626). El deudor cedido (1620, 1621). Los acreedores del cedente (art. 1.623)
- 3.- **CESIÓN DE DEUDA.** Concepto (art. 1632). Modalidades: asunción de deuda (art. 1633); con liberación del deudor (art. 1634), sin liberación (art. 1633, 1.634); promesa de liberación (art. 1635).
- 4.- **CESIÓN DE LA POSICIÓN CONTRACTUAL.** Concepto (art. 1636). Efectos (art. 1637) Defensas oponibles (art. 1638). Garantía por el cedente (art. 1639). Garantías de terceros (art. 1640)

UNIDAD 20

- 1.- **FIDEICOMISO.** Concepto (art. 1666). Caracteres. Diferentes modelos en derecho

comparado: la fiducia romana y el trust anglosajón. Antecedentes nacionales (Ley 24.441). Finalidad económica del contrato. Clases: fideicomiso ordinario, financiero y testamentario. El fideicomiso en garantía (art. 1680). Contenido del contrato (art. 1667). Plazo y condición (art. 1668). Forma (art. 1669). Objeto (art. 1670).

2.- Sujetos, posición jurídica y facultades. A) Fiduciante. B) Fiduciario (art. 1673): Pauta de actuación y solidaridad (art. 1674), rendición de cuentas (art. 1675), cláusulas prohibidas (art. 1676), reembolso de gastos y retribución (art. 1677), cese (art. 1678), sustitución (art. 1679). C) Beneficiario (art. 1671). D) Fideicomisario (art. 1672). Aceptación del beneficiario y del fideicomisario (art. 1681).

3.- Efectos del fideicomiso. Propiedad fiduciaria (arts. 1682). Efectos frente a terceros (art. 1683). Registración y bienes incorporados (art. 1684). Patrimonio separado y responsabilidad civil (art. 1685). Acción por acreedores (art. 1686). Deudas y liquidación (art. 1687). Actos de disposición y gravámenes (art. 1688). Acciones (art. 1689)

4.- Extinción del fideicomiso. Causales (art. 1697). Efectos (art. 1698). Dominio fiduciario. Definición (art. 1701). Normas aplicables (art. 1702) y excepciones (art. 1703). Facultades del titular (art. 1704). Extinción del dominio fiduciario (arts. 1705 a 1707).

